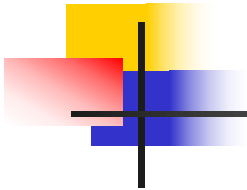


# 土地经济学

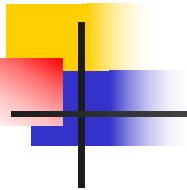


京 业



与  
与

,



一、

些 人 会 于 产  
为 。 为  
两 。

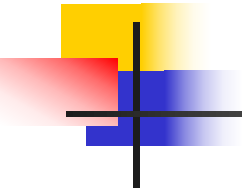


---

三、

## (一) 土地自然供给的含义

- : 中 人  
,
- 为 “ ” “ ”
- 一

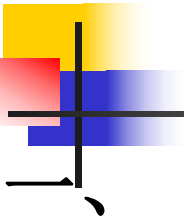


---

一、

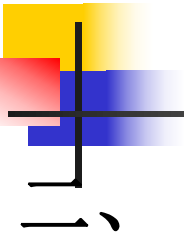
## (二) 制约因素

- 于人 产  
件；
- 于  
件；
- 人 ；
- 人 产 ；
- 一 交 件。



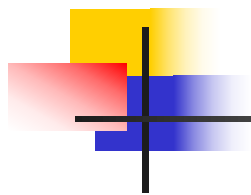
### (三) 中国的土地自然供给

为960万  
 。  
 ，主 于 ； 16%—20%  
 于 ； 余 1330万 ， 中40%—50%为  
 丘 ， 主  
 800万 。  
 于 人 众 ， 1330万 为 ，  
 人 也 于“临 ”， 人 。



## （一）土地经济供给的含义

- 上，  
人 于 产、
- 、



何

:

• 一

上位

,

产

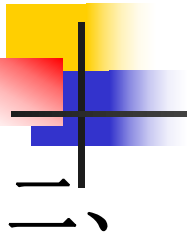
,

;

• 一

。



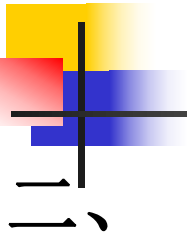


二、

## (二) 土地经济供给的影响因素

- 
- 
- 

为： 体 、 低 、 代  
会  
为： ;



二、

## (二) 土地经济供给的影响因素

- 产 价
- 交 事业
- 
- 为



表 2 容积率控制指标

行业分类		
代码	名称	容积率
13	农副食品加工业	$\geq 0.8$
14	食品制造业	$\geq 0.8$
15	饮料制造业	$\geq 0.8$
16	烟草加工业	$\geq 0.8$
17	纺织业	$\geq 0.6$
18	纺织服装业	$\geq 0.6$
19	皮革业	$\geq 0.6$
20	造纸业	$\geq 0.6$
21	印刷业	$\geq 0.6$
22	文教体育用品制造业	$\geq 0.6$
23	工艺品制造业	$\geq 0.6$
24	家具制造业	$\geq 0.6$
25	塑料制品业	$\geq 0.6$
26	橡胶业	$\geq 0.6$
27	塑料加工业	$\geq 0.6$
28	橡胶制品业	$\geq 0.6$
29	塑料制品业	$\geq 0.6$
30	橡胶制品业	$\geq 0.6$
31	塑料制品业	$\geq 0.6$
32	橡胶制品业	$\geq 0.6$
33	塑料制品业	$\geq 0.6$
34	橡胶制品业	$\geq 0.6$
35	塑料制品业	$\geq 0.6$
36	橡胶制品业	$\geq 0.6$
37	塑料制品业	$\geq 0.6$
38	橡胶制品业	$\geq 0.6$
39	塑料制品业	$\geq 0.6$
40	橡胶制品业	$\geq 0.6$
41	塑料制品业	$\geq 0.6$
42	橡胶制品业	$\geq 0.6$
43	塑料制品业	$\geq 0.6$
44	橡胶制品业	$\geq 0.6$
45	塑料制品业	$\geq 0.6$
46	橡胶制品业	$\geq 0.6$
47	塑料制品业	$\geq 0.6$
48	橡胶制品业	$\geq 0.6$
49	塑料制品业	$\geq 0.6$
50	橡胶制品业	$\geq 0.6$
51	塑料制品业	$\geq 0.6$
52	橡胶制品业	$\geq 0.6$
53	塑料制品业	$\geq 0.6$
54	橡胶制品业	$\geq 0.6$
55	塑料制品业	$\geq 0.6$
56	橡胶制品业	$\geq 0.6$
57	塑料制品业	$\geq 0.6$
58	橡胶制品业	$\geq 0.6$
59	塑料制品业	$\geq 0.6$
60	橡胶制品业	$\geq 0.6$
61	塑料制品业	$\geq 0.6$
62	橡胶制品业	$\geq 0.6$
63	塑料制品业	$\geq 0.6$
64	橡胶制品业	$\geq 0.6$
65	塑料制品业	$\geq 0.6$
66	橡胶制品业	$\geq 0.6$
67	塑料制品业	$\geq 0.6$
68	橡胶制品业	$\geq 0.6$
69	塑料制品业	$\geq 0.6$
70	橡胶制品业	$\geq 0.6$
71	塑料制品业	$\geq 0.6$
72	橡胶制品业	$\geq 0.6$
73	塑料制品业	$\geq 0.6$
74	橡胶制品业	$\geq 0.6$
75	塑料制品业	$\geq 0.6$
76	橡胶制品业	$\geq 0.6$
77	塑料制品业	$\geq 0.6$
78	橡胶制品业	$\geq 0.6$
79	塑料制品业	$\geq 0.6$
80	橡胶制品业	$\geq 0.6$
81	塑料制品业	$\geq 0.6$
82	橡胶制品业	$\geq 0.6$
83	塑料制品业	$\geq 0.6$
84	橡胶制品业	$\geq 0.6$
85	塑料制品业	$\geq 0.6$
86	橡胶制品业	$\geq 0.6$
87	塑料制品业	$\geq 0.6$
88	橡胶制品业	$\geq 0.6$
89	塑料制品业	$\geq 0.6$
90	橡胶制品业	$\geq 0.6$
91	塑料制品业	$\geq 0.6$
92	橡胶制品业	$\geq 0.6$
93	塑料制品业	$\geq 0.6$
94	橡胶制品业	$\geq 0.6$
95	塑料制品业	$\geq 0.6$
96	橡胶制品业	$\geq 0.6$
97	塑料制品业	$\geq 0.6$
98	橡胶制品业	$\geq 0.6$
99	塑料制品业	$\geq 0.6$
100	橡胶制品业	$\geq 0.6$



二、

### (三) 增加土地经济供给的措施

- 
- 交
- 以
- 
- 
- 





---

三、

与

与

:

( )

,

;

( )

人

产、

,

体 不

( )

、

,

、

，且不

不 。